Приложение № 1

к договору оказания услуг по строительному контролю

№ \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг строительного контроля по объектам строительства на Дудинской нефтебазе**

**по проекту:** «Реконструкция Дудинской нефтебазы»

**ШИФР: РН-Д**

**ПИН:**

**Регистрационный номер №ТТК-02/006-тз**

**Базовый классификационный код**

**г. Дудинка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные сведения** |
| 1. | Местоположение и состав Объектов контроля | Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский (Долгано-Ненецкий) муниципальный район, г. Дудинка, улица Рабочая д. 37, Дудинская нефтебаза.  Объекты – объекты капитального строительства по проекту «Реконструкция Дудинской нефтебазы»:  1. Резервуарный парк ЛВЖ (4x1000 м3). (Р-25, Р-26, Р-27, Р-28 - 4 резервуара Аи-92, Аи-95, ДТ, ТС-1). Титул 7, в том числе переподключение АСН для отпуска светлых нефтепродуктов к новой инфраструктуре). Титул 8;  2. КТП (комплектная трансформаторная подстанция). Титул 28;  3. Тепломатериалопроводы. Титул 29;  4. Аппаратурный блок-бокс. Титул 42;  5. Резервуарный парк ДТ Евро-2, 4, АИ, ТС-1 (6х2000 м³). 3 резервуара ДТ Евро-2, 4 (Р-69, Р-70, Р-71), 1 резервуар АИ (Р-67), 1 резервуар ТС-1 (Р-68), 1 резервуар ДТ существующий (Р-80), объемом 2000 м³ каждый. Титул 5;  6. Резервуарный парк ДТ Евро-2, 4, АИ (8х2000 м³). (1 резервуар АИ (Р-72), 6 резервуаров ДТ Евро-2, 4 (Р-73, Р-75, Р-76, Р-77, Р-78, Р-79), 1 резервуар ДТ существующий (Р-74)), объемом 2000 м³ каждый Титул 6. |
| 2. | Заказчик, его адрес | АО «ТТК»,  123112, Российская Федерация, Красноярский край,  г. Красноярск, ул. Бограда, д. 15. |
| 3. | Основание для ведения строительного контроля | - Градостроительный кодекс РФ;  - Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;  - СП 48.13330.2019 «Организация строительства». |
| 4. | Исходная документация и материалы, необходимые для оказания услуг | 1. Проектная документация по проекту: «Реконструкция Дудинской нефтебазы» (шифр: РН-Д), получившая положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» - передается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора;  2. Рабочая документация по проекту: «Реконструкция Дудинской нефтебазы» (шифр: РН-Д), утвержденная «В производство работ» - передается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора;  3. Регламент РГ.01.05.05. «Ведение исполнительной и формирование приемо-сдаточной документации при строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и капитальном ремонте объектов капитального строительства», утвержденный приказом АО «ТТК» от 09.06.2023 №ТТК/186-п - передается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора;  4. СТО Система управления ПБ и ОТ. Управления подрядными организациями в области ПБ и ОТ в АО «Таймырская топливная компания» введен приказом № ТТК/193.1-п. от 02.11.2018 г. (редакция от 24.07.2020 г.) - передается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора;  Иная документация и материалы необходимые для оказания услуг (по запросу Исполнителя). |
| 5. | Объем оказания услуг | Исполнитель обязан осуществить:  1. Проверка готовности подрядных организаций, выполняющих строительно-монтажные, в том числе работы по устройству систем температурной стабилизации грунта талой зоны и геотехнического мониторинга состояния грунтов талой зоны, (далее - СМР) и пусконаладочные работы (далее – ПНР) по договорам с Заказчиком к выполнению соответствующих работ на Объектах Заказчика, наличия у подрядных организаций необходимых лицензий, допусков саморегулируемых организаций (далее СРО) на выполнение соответствующих работ;  2. Проверка и согласование организационно – технологической документации подрядных/субподрядных организаций (далее – подрядчиков), выполняющих СМР и ПНР на Объектах включая проекты производства работ и технологические карты, программы ПНР, испытаний;  3. Контроль наличия и актуальности разрешительной документации;  4. Контроль наличия и актуальности проектной/рабочей документации;  5. Извещение Заказчика обо всех случаях аварийного состояния на Объектах;  6. Проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиками входного контроля материалов и оборудования, а также достоверности документирования его результатов;  7. Проверка выполнения подрядчиками контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемых материально-технических ресурсов (далее МТР);  8. Проверка наличия у подрядчиков документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудование, документированных результатов деятельности испытательных лабораторий, входного контроля;  9. Контроль соответствия полноты и соблюдение последовательности, состава выполняемых технологических операций, технологической и нормативной документации, распространяющейся на данные технологические операции и достоверности документирования его результатов;  10. Контроль за выполнением подрядчиками требования о недопустимости выполнения последующих работ до подписания актов освидетельствования скрытых работ, подтверждающих соответствие выполненных работ требованиям рабочей документации, норм и правил, действующих на территории РФ;  11. Входной контроль качества и количества применяемых материалов и наличие сопроводительных документов изготовителя (поставщика), а также содержания и полноты, указанной в них информации на соответствие характеристикам МТР, указанным в рабочей документации на месте производства работ перед вовлечением МТР в монтаж совместно с подрядчиками и службой Заказчика;  12. Проведение визуально-измерительного контроля и выборочного инструментального, лабораторного контроля сварных соединений металлоконструкций;  13. По требованию Заказчика организовать проведение лабораторного контроля, привлечение специалистов узкого профиля для определения соответствия строительных конструкций и изделий, используемых материалов для выполнения строительно-монтажных работ, сварных соединений металлических конструкций, грунтов оснований, грунтов и глубины готовых скважин для устройства свай, их температурного состояния, бетонных и железобетонных конструкций, толщины и адгезии АКЗ/ОГЗ, электротехнической лаборатории - нормативным требованиям и рабочей документации;  14. Немедленно извещать Заказчика в случае обнаружения критичных дефектов/недостатков при выполнении СМР, а также неисполнения ранее выданных предписаний и актов. Уведомлять Заказчика о необходимости приостановки СМР;  15. Соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами и достоверности его документирования;  16. Соответствие показателей качества выполняемых операций и их результатов требованиям технологической документации, а также распространяющейся на данные технологические операции нормативной документации;  17. Контроль за своевременным устранением подрядчиками недостатков и дефектов, выявленных в выполнении СМР;  18. Проверка, контроль наличия, полноты и правильного ведения подрядчиками исполнительной документации, оценка достоверности геодезических исполнительных схем выполненных конструкций, в том числе с подписанием актов освидетельствования скрытых работ, освидетельствования ответственных конструкций, геодезических съемок, схем и иной исполнительной документации;  19. Заключительную оценку совместно с подрядчиками соответствия законченного строительством Объекта требованиям рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов;  20. В случае ухудшения качества строительно-монтажных работ узнать причины и подготавливать рекомендации по их предупреждению и устранению;  21. По согласованию с Заказчиком выдавать подрядчикам предписания, отражающие факты выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ с нарушениями требований законодательства и нормативной документации, с применением некачественных материалов и оборудования, и нарушением правил их хранения, с требованием устранения и сроком устранения;  22. По факту устранения подрядчиками выявленных нарушений, осуществлять соответствующую проверку факта их устранения и визировать акты об устранении нарушений;  23. Контроль выполнения подрядчиками предписаний Исполнителя и органов государственного надзора и местного самоуправления;  24. Обеспечить соблюдение подрядчиками на строительной площадке необходимых мероприятий по промышленной безопасности, охране труда и окружающей среды, в том числе пожарной безопасности строящихся и прилегающих к ним объектов в соответствии с правилами пожарной безопасности, действующей нормативно-методической документации, стандартами Заказчика;  25. Предоставлять Заказчику ежедневную оперативную информацию о выполнении работ по независимому строительному контролю на закрепленных за Исполнителем Объектах и ежедневную отчетность назначенному куратору, в виде электронного документа об оказанных услугах за смену с приложением фотоотчета, направляемого по электронной почте;  26. Предоставлять Заказчику ежемесячный отчет об оказанных услугах по строительному контролю на закрепленном за Исполнителем Объектах с приложением при необходимости фото и видео материалов, сведений о выполненных контрольных мероприятиях и снятых, неснятых подрядчиками предписаниях;  27. Участие в проверках, проводимых органами государственного строительного надзора, а также ведомственными инспекциями и комиссиями;  28. Обеспечение контроля за выполнением предписаний уполномоченных органов, относящихся к вопросам выполняемых работ и применяемых конструкций, изделий, материалов и оборудования, своевременным устранением дефектов и недостатков, выявленных при приемке отдельных видов работ, конструктивных элементов и Объектов в целом;  29. Осуществление контроля за выполнением подрядчиками предписаний авторского надзора, требований шеф-монтажных организаций в соблюдении безопасных методов выполнения строительства, качества работ и используемых материалов строительных конструкций;  30. Обеспечение и оформление с участием Заказчика и представителей авторского надзора соответствующих технических условий и разрешений;  31. Осуществление контроля, проверки ведения общего и специальных журналов работ, иной исполнительной документации и её формирования в соответствии с требованиями законодательства, нормативов РФ, а также внутренних документов Заказчика, включая, но не ограничиваясь:   * актов освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта; * актов разбивки осей объекта капитального строительства на местности; * актов освидетельствования скрытых работ; * актов освидетельствования ответственных строительных конструкций; * актов освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения; * актов испытания и опробования технических устройств; * результатов экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля; * документов, подтверждающих проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий); * иных документов, отражающих фактическое исполнение проектных решений. Дает указания и рекомендации участникам строительства о комплекте и содержании документации необходимой для сдачи Объектов в эксплуатацию.   32. Участие в контроле разбивки и закреплении на участке основных осей зданий и сооружений и опорных реперов, а также вертикальных отметок оснований, фундаментов и перекрытий. Выполняет контрольные геодезические замеры с целью проверки отметок оснований и строительных конструкций на этапах их монтажа подрядчиками по СМР, и направлением информации о достоверности данных, предоставленных подрядчиком, в адрес Заказчика;  33. Контроль наличие у подрядчиков акта-допуска и наряда-допуска, согласованных и утвержденных в установленном порядке требованиями Заказчика;  34. Контроль соответствия объемов, фактически выполненных и предъявленных к приемке строительно-монтажных, пусконаладочных работ рабочей документации нормативно-методической документации и условиям договора. Осуществляет проверку журнала КС-6а до подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по объемам и качеству выполненных работ до подписания итоговых актов выполненных работ;  35. Контроль проведения подрядчиками необходимых индивидуальных испытаний смонтированного оборудования, сетей с надлежащим оформлением их результатов;  36. Проверку технологической оснащенности строительства оборудованием, оснасткой, средствами измерений и испытаний, обеспечивающими необходимую точность и качество выполняемых работ;  37. Участие в расследованиях и разборах несчастных случаев, а также случаев повреждения инженерных коммуникаций при проведении СМР, ПНР;  38. Незамедлительную консультацию Заказчика в рамках периода оказания услуг по всем вопросам, связанным с оказанием услуг. По требованию Заказчика пояснения должны представляться Исполнителем в письменном виде. Срок предоставления Исполнителем ответа устанавливается Заказчиком по предварительному согласованию с Исполнителем, но не более 3 (трех) рабочих дней с даты направления запроса Заказчиком;  39. Иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством РФ;  40. Исполнитель участвует в рабочих и приемочных комиссиях, принимает к рассмотрению акты сдачи-приемки выполненных работ, журналы учета выполнения работ, акты приемки законченных строительством объектов или их участков, исполнительную документацию, которые проконтролированы и/или подтверждены подписью и штампом Исполнителя;  41. Участие в ежедневных, еженедельных производственных совещаниях с участием представителей Заказчика, подрядчиков по вопросам качества, сроков, порядка выполнения СМР и ПНР с отражением вопросов строительного контроля в решениях и протоколах;  42. Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством оказанных услуг по осуществлению строительного контроля, соблюдением сроков их оказания в соответствии с календарным планом выполнения работ.  43. Проверку на строительной площадке достаточность и полноту оформления Исполнительной документации строительными подрядчиками в ходе выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ. |
| 6. | Доступ на Объекты | Заказчик обеспечивает доступ представителей Исполнителя на Объекты в течение всего периода оказания услуг. Допуск на территорию осуществляется в соответствии с внутренними стандартами и правилами Заказчика. Исполнитель самостоятельно организовывает стационарные рабочие места своим сотрудникам. |
| 7. | Сроки оказания услуг | В соответствии с Календарным планом. |
| 8. | Отчетная документация для сдачи-приемки результата строительного контроля по каждому Объекту | Исполнитель при сдачи-приемки оказанных услуг за отчетный период подтверждает качество оказываемых услуг путем предоставления Отчета по строительному контролю с приложением всех документов, оформляемых для подтверждения результатов строительного контроля. |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель: | Заказчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | **Генеральный директор**  **АО «ТТК»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** А.А. Белоногов  М.П. |