

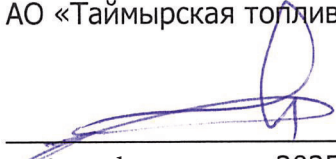
**СОГЛАСОВАНО:**

Главный инженер проектного офиса  
АО «Таймырская топливная компания»

  
\_\_\_\_\_  
« 10 » февраля 2025 г. О.И. Наркевич

**УТВЕРЖДАЮ:**

Руководитель проектного офиса  
АО «Таймырская топливная компания»

  
\_\_\_\_\_  
« 10 » февраля 2025 г. А.В. Котко

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг строительного контроля по объектам строительства на Дудинской  
нефтебазе  
по проекту: «Реконструкция Дудинской нефтебазы»**

**ШИФР: РН-Д**

**ПИН:**

**Регистрационный номер №ТТК-02/006-тз**

**Базовый классификационный код**

**г. Дудинка**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные сведения
1.	Местоположение и состав Объектов контроля	<p>Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский (Долгано-Ненецкий) муниципальный район, г. Дудинка, улица Рабочая д. 37, Дудинская нефтебаза.</p> <p>Объекты – объекты капитального строительства по проекту «Реконструкция Дудинской нефтебазы»:</p> <p>1. Резервуарный парк ЛВЖ (4х1000 м³). (Р-25, Р-26, Р-27, Р-28 - 4 резервуара Аи-92, Аи-95, ДТ, ТС-1). Титул 7, в том числе переподключение АСН для отпуска светлых нефтепродуктов к новой инфраструктуре). Титул 8;</p> <p>2. КТП (комплектная трансформаторная подстанция). Титул 28;</p> <p>3. Тепломатериалопроводы. Титул 29;</p> <p>4. Аппаратурный блок-бокс. Титул 42;</p> <p>5. Резервуарный парк ДТ Евро-2, 4, АИ, ТС-1 (6х2000 м³). 3 резервуара ДТ Евро-2, 4 (Р-69, Р-70, Р-71), 1 резервуар АИ (Р-67), 1 резервуар ТС-1 (Р-68), 1 резервуар ДТ существующий (Р-80), объемом 2000 м³ каждый. Титул 5;</p> <p>6. Резервуарный парк ДТ Евро-2, 4, АИ (8х2000 м³). (1 резервуар АИ (Р-72), 6 резервуаров ДТ Евро-2, 4 (Р-73, Р-75, Р-76, Р-77, Р-78, Р-79), 1 резервуар ДТ существующий (Р-74)), объемом 2000 м³ каждый Титул 6.</p>
2.	Заказчик, его адрес	АО «ТТК», 123112, Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 15.
3.	Основание для ведения строительного контроля	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс РФ;</li> <li>- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;</li> <li>- СП 48.13330.2019 «Организация строительства».</li> </ul>
4.	Исходная документация и материалы, необходимые для оказания услуг	<p>1. Проектная документация по проекту: «Реконструкция Дудинской нефтебазы» (шифр: РН-Д), получившая положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» - передается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора;</p> <p>2. Рабочая документация по проекту: «Реконструкция Дудинской нефтебазы» (шифр: РН-Д), утвержденная «В производство работ» - передается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора;</p> <p>3. Регламент РГ.01.05.05. «Ведение исполнительной и формирование приемо-сдаточной документации при строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и капитальном ремонте объектов капитального строительства», утвержденный приказом АО «ТТК» от 09.06.2023 №ТТК/186-п - передается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора;</p> <p>4. СТО Система управления ПБ и ОТ. Управления подрядными организациями в области ПБ и ОТ в АО «Таймырская топливная</p>

		компания» введен приказом № ТТК/193.1-п. от 02.11.2018 г. (редакция от 24.07.2020 г.) - передается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора; Иная документация и материалы необходимые для оказания услуг (по запросу Исполнителя).
5.	Объем оказания услуг	<p>Исполнитель обязан осуществить:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проверка готовности подрядных организаций, выполняющих строительно-монтажные, в том числе работы по устройству систем температурной стабилизации грунта талой зоны и геотехнического мониторинга состояния грунтов талой зоны, (далее - СМР) и пусконаладочные работы (далее – ПНР) по договорам с Заказчиком к выполнению соответствующих работ на Объектах Заказчика, наличия у подрядных организаций необходимых лицензий, допусков саморегулируемых организаций (далее СРО) на выполнение соответствующих работ;</li> <li>2. Проверка и согласование организационно – технологической документации подрядных/субподрядных организаций (далее – подрядчиков), выполняющих СМР и ПНР на Объектах включая проекты производства работ и технологические карты, программы ПНР, испытаний;</li> <li>3. Контроль наличия и актуальности разрешительной документации;</li> <li>4. Контроль наличия и актуальности проектной/рабочей документации;</li> <li>5. Извещение Заказчика обо всех случаях аварийного состояния на Объектах;</li> <li>6. Проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиками входного контроля материалов и оборудования, а также достоверности документирования его результатов;</li> <li>7. Проверка выполнения подрядчиками контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемых материально-технических ресурсов (далее МТР);</li> <li>8. Проверка наличия у подрядчиков документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудование, документированных результатов деятельности испытательных лабораторий, входного контроля;</li> <li>9. Контроль соответствия полноты и соблюдение последовательности, состава выполняемых технологических операций, технологической и нормативной документации, распространяющейся на данные технологические операции и достоверности документирования его результатов;</li> <li>10. Контроль за выполнением подрядчиками требования о недопустимости выполнения последующих работ до подписания актов освидетельствования скрытых работ, подтверждающих соответствие выполненных работ требованиям рабочей документации, норм и правил, действующих на территории РФ;</li> <li>11. Входной контроль качества и количества применяемых материалов и наличие сопроводительных документов</li> </ol>

		<p>изготовителя (поставщика), а также содержания и полноты, указанной в них информации на соответствие характеристикам МТР, указанным в рабочей документации на месте производства работ перед вовлечением МТР в монтаж совместно с подрядчиками и службой Заказчика;</p> <p>12. Проведение визуально-измерительного контроля и выборочного инструментального, лабораторного контроля сварных соединений металлоконструкций;</p> <p>13. По требованию Заказчика организовать проведение лабораторного контроля, привлечение специалистов узкого профиля для определения соответствия строительных конструкций и изделий, используемых материалов для выполнения строительно-монтажных работ, сварных соединений металлических конструкций, грунтов оснований, грунтов и глубины готовых скважин для устройства свай, их температурного состояния, бетонных и железобетонных конструкций, толщины и адгезии АКЗ/ОГЗ, электротехнической лаборатории - нормативным требованиям и рабочей документации;</p> <p>14. Немедленно извещать Заказчика в случае обнаружения критичных дефектов/недостатков при выполнении СМР, а также неисполнения ранее выданных предписаний и актов. Уведомлять Заказчика о необходимости приостановки СМР;</p> <p>15. Соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами и достоверности его документирования;</p> <p>16. Соответствие показателей качества выполняемых операций и их результатов требованиям технологической документации, а также распространяющейся на данные технологические операции нормативной документации;</p> <p>17. Контроль за своевременным устранением подрядчиками недостатков и дефектов, выявленных в выполнении СМР;</p> <p>18. Проверка, контроль наличия, полноты и правильного ведения подрядчиками исполнительной документации, оценка достоверности геодезических исполнительных схем выполненных конструкций, в том числе с подписанием актов освидетельствования скрытых работ, освидетельствования ответственных конструкций, геодезических съемок, схем и иной исполнительной документации;</p> <p>19. Заключительную оценку совместно с подрядчиками соответствия законченного строительством Объекта требованиям рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов;</p> <p>20. В случае ухудшения качества строительно-монтажных работ узнать причины и подготавливать рекомендации по их предупреждению и устранению;</p> <p>21. По согласованию с Заказчиком выдавать подрядчикам предписания, отражающие факты выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ с нарушениями требований законодательства и нормативной документации, с применением некачественных материалов и оборудования, и нарушением правил их хранения, с требованием устранения и сроком устранения;</p>
--	--	---

		<p>22. По факту устранения подрядчиками выявленных нарушений, осуществлять соответствующую проверку факта их устранения и визировать акты об устранении нарушений;</p> <p>23. Контроль выполнения подрядчиками предписаний Исполнителя и органов государственного надзора и местного самоуправления;</p> <p>24. Обеспечить соблюдение подрядчиками на строительной площадке необходимых мероприятий по промышленной безопасности, охране труда и окружающей среды, в том числе пожарной безопасности строящихся и прилегающих к ним объектов в соответствии с правилами пожарной безопасности, действующей нормативно-методической документации, стандартами Заказчика;</p> <p>25. Предоставлять Заказчику ежедневную оперативную информацию о выполнении работ по независимому строительному контролю на закрепленных за Исполнителем Объектах и ежедневную отчетность назначенному куратору, в виде электронного документа об оказанных услугах за смену с приложением фотоотчета, направляемого по электронной почте;</p> <p>26. Предоставлять Заказчику ежемесячный отчет об оказанных услугах по строительному контролю на закрепленном за Исполнителем Объектах с приложением при необходимости фото и видео материалов, сведений о выполненных контрольных мероприятиях и снятых, неснятых подрядчиками предписаниях;</p> <p>27. Участие в проверках, проводимых органами государственного строительного надзора, а также ведомственными инспекциями и комиссиями;</p> <p>28. Обеспечение контроля за выполнением предписаний уполномоченных органов, относящихся к вопросам выполняемых работ и применяемых конструкций, изделий, материалов и оборудования, своевременным устранением дефектов и недостатков, выявленных при приемке отдельных видов работ, конструктивных элементов и Объектов в целом;</p> <p>29. Осуществление контроля за выполнением подрядчиками предписаний авторского надзора, требований шеф-монтажных организаций в соблюдении безопасных методов выполнения строительства, качества работ и используемых материалов строительных конструкций;</p> <p>30. Обеспечение и оформление с участием Заказчика и представителей авторского надзора соответствующих технических условий и разрешений;</p> <p>31. Осуществление контроля, проверки ведения общего и специальных журналов работ, иной исполнительной документации и её формирования в соответствии с требованиями законодательства, нормативов РФ, а также внутренних документов Заказчика, включая, но не ограничиваясь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• актов освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта;</li> <li>• актов разбивки осей объекта капитального строительства на местности;</li> <li>• актов освидетельствования скрытых работ;</li> </ul>
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• актов освидетельствования ответственных строительных конструкций;</li> <li>• актов освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения;</li> <li>• актов испытания и опробования технических устройств;</li> <li>• результатов экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;</li> <li>• документов, подтверждающих проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий);</li> <li>• иных документов, отражающих фактическое исполнение проектных решений. Дает указания и рекомендации участникам строительства о комплекте и содержании документации необходимой для сдачи Объектов в эксплуатацию.</li> </ul> <p>32. Участие в контроле разбивки и закреплении на участке основных осей зданий и сооружений и опорных реперов, а также вертикальных отметок оснований, фундаментов и перекрытий. Выполняет контрольные геодезические замеры с целью проверки отметок оснований и строительных конструкций на этапах их монтажа подрядчиками по СМР, и направлением информации о достоверности данных, предоставленных подрядчиком, в адрес Заказчика;</p> <p>33. Контроль наличие у подрядчиков акта-допуска и наряда-допуска, согласованных и утвержденных в установленном порядке требованиями Заказчика;</p> <p>34. Контроль соответствия объемов, фактически выполненных и предъявленных к приемке строительно-монтажных, пусконаладочных работ рабочей документации нормативно-методической документации и условиям договора. Осуществляет проверку журнала КС-6а до подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по объемам и качеству выполненных работ до подписания итоговых актов выполненных работ;</p> <p>35. Контроль проведения подрядчиками необходимых индивидуальных испытаний смонтированного оборудования, сетей с надлежащим оформлением их результатов;</p> <p>36. Проверку технологической оснащенности строительства оборудованием, оснасткой, средствами измерений и испытаний, обеспечивающими необходимую точность и качество выполняемых работ;</p> <p>37. Участие в расследованиях и разборах несчастных случаев, а также случаев повреждения инженерных коммуникаций при проведении СМР, ПНР;</p> <p>38. Незамедлительную консультацию Заказчика в рамках периода оказания услуг по всем вопросам, связанным с оказанием услуг. По требованию Заказчика пояснения должны представляться Исполнителем в письменном виде. Срок предоставления Исполнителем ответа устанавливается Заказчиком по предварительному согласованию с Исполнителем, но не более 3 (трех) рабочих дней с даты направления запроса Заказчиком;</p> <p>39. Иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством РФ;</p>
--	--	--

		<p>40. Исполнитель участвует в рабочих и приемочных комиссиях, принимает к рассмотрению акты сдачи-приемки выполненных работ, журналы учета выполнения работ, акты приемки законченных строительством объектов или их участков, исполнительную документацию, которые проконтролированы и/или подтверждены подписью и штампом Исполнителя;</p> <p>41. Участие в ежедневных, еженедельных производственных совещаниях с участием представителей Заказчика, подрядчиков по вопросам качества, сроков, порядка выполнения СМР и ПНР с отражением вопросов строительного контроля в решениях и протоколах;</p> <p>42. Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством оказанных услуг по осуществлению строительного контроля, соблюдением сроков их оказания в соответствии с календарным планом выполнения работ.</p> <p>43. Проверку на строительной площадке достаточность и полноту оформления Исполнительной документации строительными подрядчиками в ходе выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ.</p>
6.	Доступ на Объекты	Заказчик обеспечивает доступ представителей Исполнителя на Объекты в течение всего периода оказания услуг. Допуск на территорию осуществляется в соответствии с внутренними стандартами и правилами Заказчика. Исполнитель самостоятельно организывает стационарные рабочие места своим сотрудникам.
7.	Сроки оказания услуг	В соответствии с календарным планом.
8.	Отчетная документация для сдачи-приемки результата строительного контроля по каждому Объекту	Исполнитель при сдаче-приемки оказанных услуг за отчетный период подтверждает качество оказываемых услуг путем предоставления Отчета по строительному контролю с приложением всех документов, оформляемых для подтверждения результатов строительного контроля.

- Приложения: 1. Календарный план оказания услуг строительного контроля по объектам строительства на Дудинской нефтебазе по проекту: «Реконструкция Дудинской нефтебазы»;
2. Требования в области ПБиОТ для Подрядчика.